Maître d'ouvrage

Mairie de Moutiers les Mauxfaits
25 Avenue Georges Clémenceau
85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS
02.51.98.90.33

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

Commune de MOUTIERS LES MAUXFAITS

Route de St-Avaugourd-des-Landes (RD 45)
Rue des Forêts

Lotissement communal à usage principal d'habitation "Les Roches Bleues Extension"

PA8.1 - PLAN DE VOIRIE ET ESPACES VERTS

Géomètre - Expert - BE VRD

GÉOUEST
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE
www.geouest.fr
46 rue B. Franklin - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geouest.fr

Urbaniste-Paysagiste

Verstrada
URBANISME & PAYSAGE
46 rue Benjamin Franklin - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 www.geouest.fr

DOSSIER	*L23113*
Référence AUTOCAD	*L23113.DWG*
Référence PLAN	*L23113-PA8.1.PDF*
Planimétrie	*RGF93-CC47*
Nivellement	*NGF-IGN69*

Echelle : 1/500

Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
a	*17/06/2024*	*H.TRAINEAU*	*J. BARRE*	*Permis d'aménager*
b	*26/07/2024*	*B. RIVALIN*		*-*
c	*31/10/2025*	*J. BARRE*		*-*
d	*20/11/2025*	*L DONDAINAS*		*Numérotation des espaces verts*

Mire de contrôle de l'échelle du plan : 0 — 12.5m — 25m — 37.5m — 50m

N

Tranche 1

Tranche 2

Ilot A
10 LLS minimum

Ilot B
14 logements minimum

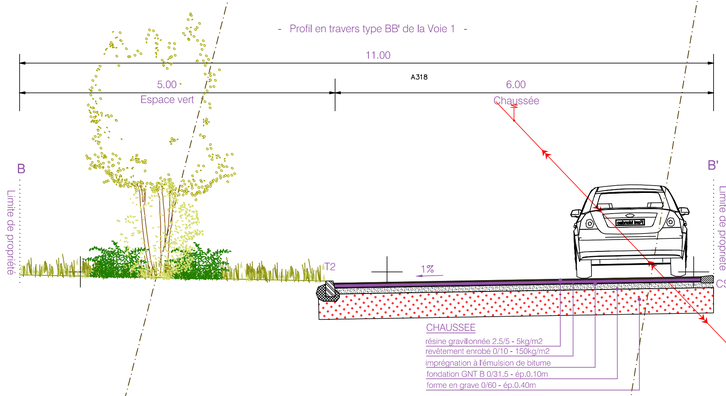
LÉGENDE TRAVAUX VOIRIE

- T2 — Type de bordure à poser
- Sens d'écoulement des eaux de ruissellement de la voirie
- 0.00 — Cote TN
- (0.00) — Cote projet de la voirie
- Surfaces traitées en enrobé
- Surfaces traitées en sable/ciment
- Surfaces traitées en revêtement perméable à définir
- Surfaces traitées en Résine gravillonnée

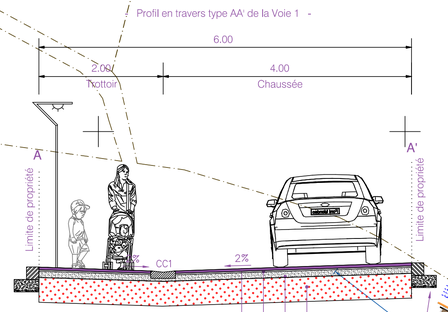
Nota :

Le type des bordures et les cotes de voirie, le sens d'écoulement et l'emplacement des avaloirs sont donnés à titre indicatif, des modifications sensibles pouvant intervenir à l'étude définitive ou à l'exécution des travaux.

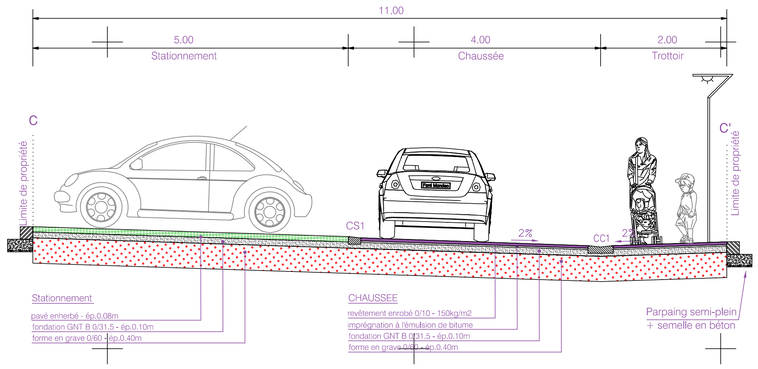
- Profil en travers type BB' de la Voie 1 -



- Profil en travers type AA' de la Voie 1 -



- Profil en travers type CC' de la Voie 4 -



Nota :

Application cadastrale donnée à titre indicatif.

Poteau incendie existant

Ligne électrique effacement de ligne

Transformateur électrique

Accès "La Rabière"